

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



€ 790.000
Trento Piazza Mostra

Spettacolare appartamento con meravigliosa vista sul castello del Buonconsiglio, con ingresso, salone, cucina abitabile con caminetto, tre stanze, cabina armadio, due bagni e cantina. Classe C 104.09 kWh/m².



€ 450.000 **Valsugana**

Prestigiosa villa di grande metratura disposta su due livelli con ampio salone, cucina abitabile, sala da pranzo, salotto, studio e un comodo bagno. Al livello superiore stanza padronale con cabina armadio e bagno esclusivo, ulteriori 3 camere da letto, bagno e locale hobbies. Al piano terra sono collocati gli ambienti di servizio quali lavanderia, deposito e box auto. APE in corso.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO
Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:
www.immobil3.it

GM

Piazza del Suffragio 6
Rovereto
T.0461 1732700
VILLEURBANE.EU



Via del Ponte 5/B - 38096
Padergnone - Vallelaghi

Complesso "Le Fornaci"
via Brennero 114, 38121
Trento

Tel 339-1389537



TEMPO MEDIO PER UNA
VENDITA NEL 2022:

11 GIORNI!!!



Contatti

facebook

SE DEVI
VENDERE VIENI A
SCOPRIRE IL NOSTRO
METODO!!



Via Vittorio Veneto 132 - Trento -

La FENICE snc
TOP ABITATIVO E COMMERCIALE
Via Brennero 114 c/o Le Fornaci
Tel. 0461 421824
335 5630624
www.lafenicetrento.it
lafenicetrento@gmail.com

atesinacasa
TRENTO, PIAZZA CENTA 7
atesinacasa@yahoo.it
Tel. uff. 0461 1901187
Tel. uff. 0461 1580297

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME E GESTIONI

GM Immobiliare
www.gmcase.it
info@gmcase.it
Tel 0461/527041
Trento - Via San Giovanni 36

NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s.
di Dorigatti Paolo & C.
Via Grebeni, 15
38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
info@nuovaedil.it | www.nuovaedil.it



BESENELLO IN ZONA COLLINA

**NUOVA
REALIZZAZIONE**



Residenza Rio Secco
Classe energetica A+

immersa nel verde,
zona tranquilla e soleggiata.
Varie tipologie di appartamenti
e soluzioni.

Miniappartamenti, due stanze e tre stanze.
Giardino di proprietà, garage e cantina.





TRENTO: TN406:
ADIACENTE A PIAZZA DUOMO
appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+

TRENTO RIF: 437: COGNOLA

In posizione dominante con ottima esposizione e splendida vista vendiamo appartamento composto da: cucina-soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ampio balcone, giardino privato, cantina, posti auto e garage. Piccolo contesto di nuova realizzazione. Finiture di pregio. Classe A. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO: RIF. TN427:
In residence di recente costruzione, nelle vicinanze del centro di Andalo e delle piste da sci, ampio appartamento con ottima vista ed esposizione al primo piano con ascensore, così composto: soggiorno, cucina abitabile, terrazza panoramica, camera padronale con bagno finestrato, due camere da letto doppie, due balconi, secondo bagno finestrato, ripostiglio esterno, cantina. Possibilità di posto auto esterno e garage privati.



ZONA CAPPUCCIN ITRENTO: RIF TN424:
splendido appartamento al terzo piano pari al nuovo, libero su tre lati, con 3 balconi spaziosi, così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio/lavanderia. Completa l'appartamento il garage di proprietà, posto auto coperto e 2 cantine. APE A

TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardino di pertinenza e garage. APE ND



TRENTO-MARTIGNANO: RIF. TN:418:
in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio

TRENTO: CRISTO RE: RIF. TN423:

Appartamento al settimo ed ultimo piano con ascensore appena rinnovato, così composto: zona giorno con cucinino con accesso al balcone, camera da letto matrimoniale con secondo balcone, camera doppia. Di pertinenza box auto e cantina. APE in realizzazione.



TRENTO: RIF TN 435:
Adiacenze zona Bolghera proponiamo immobile singolo frazionato in 3 unità abitative indipendenti. Terrazze, giardini e box privati. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN430:

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



TRENTO: SOLTERI: RIF. TN 408:
In edificio di recente realizzazione, proponiamo bilocale con ampio balcone. Composto da soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto matrimoniale. Secondo piano con ascensore. Parcheggio esterno condominiale a piano terra. Comprensivo di box auto al piano interrato. Locato fino a luglio 2023. Ape B

TRENTO-VIA PIETRASTRETTA: RIF 428

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo, in esclusiva, appartamento composto da 2 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato. Comprensivo di garage e posto auto condominiale



TRENTO RIF: TN 438 VIALE VERONA
splendido bilocale finemente arredato composto da: cucina- soggiorno, camera da letto, ampio bagno finestrato, terrazzo. Completano l'appartamento un ampio garage ed una cantina. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO:PIAZZA GEN CANTORE: RIF 431:

Nel cuore del quartiere Cristo Re, nelle immediate vicinanze della piazza e del parco, proponiamo in esclusiva, grazioso appartamento posto al quinto piano di uno stabile con ascensore. L'appartamento è composto da corridoio, bagno finestrato, cucina, soggiorno, due stanze e balcone. Di pertinenza dell'appartamento, un garage di 13 mq ed una cantina. Per la distribuzione degli spazi, l'immobile si presta a diverse soluzioni. Comoda l'ubicazione per l'immediata vicinanza a tutti i principali servizi. Ideale per uso investimento!



TRENTO, VIA S. PIETRO:
Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.

TRENTO: RIF. TN422:

nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.

**TRENTO
CASA**

TRENTO CASA s.r.l.

Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

340/2227487 - 348/8250248

345/3441448 - 334/7064518

NUOVA REALIZZAZIONE

A pochi passi dal centro in posizione ottimale, prenotiamo unità abitative di varia metratura inserite in nuova palazzina ad altissima efficienza energetica, realizzata con criteri costruttivi innovativi e a ridotto impatto ambientale.

La costruzione prevede appartamenti 1, 2 e 3 camere con graziosi giardini privati a piano terra ed unità ai piani superiori con ampie terrazze per piacevoli momenti di relax.

Gli appartamenti sono dotati di luminose zone giorno con ampie vetrate che catturano la luce e donano calore a tutti gli ambienti. Vivere il centro godendo il comfort, la sicurezza e il benessere.

Prenota un appuntamento in ufficio per visionare il tuo nuovo appartamento.

VIA TARAMELLI "TERRAZZE DEL CENTRO"



info@trentocasa.com

www.trentocasa.com



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 260.000

CALDONAZZO, Lochere

Per chi desidera realizzare la propria casa circondata da grande terreno, in un posto tranquillo e ben collegato con la viabilità principale, proponiamo edificio rurale con annesso terreno agricolo di 5500 mq con andamento regolare, con progetto approvato per demolizione e ricostruzione.



INTERESSANTE SOLUZIONE IN POSIZIONE SERVITISSIMA!

€ 200.000

PERGINE, zona centro intermodale

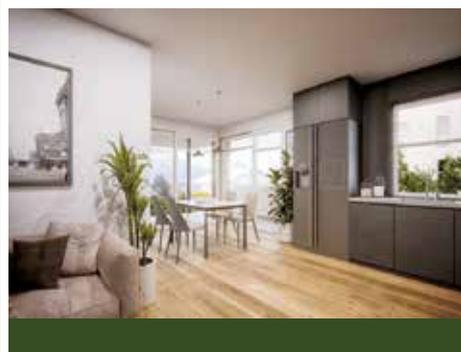
Appartamento ristrutturato e ben curato, a secondo piano di un condominio in zona molto servita ma tranquilla. Ingresso, zona giorno semiarredata, due comode stanze, bagno finestrato, ripostiglio, balcone con affaccio da tutti i locali. Molto luminoso. Con cantina, garage per vettura media, posto auto esterno.



€ 235.000

BASELGA DI PINE', zona centrale

Attraiante e luminosa mansarda con terrazzino panoramico accessibile dall'ampia zona giorno, due camere, disbrigo, bagno finestrato, balcone. Riservata e tranquilla, esposta al sole, con ascensore e posto auto privato. Posizione servita e comoda per raggiungere il lago.



PERGINE

Nuovo appartamento con due camere letto, e ampio soggiorno con terrazzina abitabile classe en. A+, scelta finiture. Disponibilità garage. Detrazioni fiscali, rimborso oneri costruzione.



NUDA PROPRIETA'

PERGINE, centro storico

nuda proprietà di un attico di pregio ampia metratura, parzialmente mansardato, servito di ascensore, ottima esposizione e vista panoramica, elevata prestazione energetica, in contesto di edificio d'epoca ristrutturato. Perfettamente rifinito e accogliente. Si tratta di un investimento per pianificare l'acquisto di un immobile difficilmente reperibile sul mercato per dimensioni, caratteristiche e posizione.



€ 240.000

MONTAGNAGA DI PINE'

Tranquilla e verdeggiante località raggiungibile in pochi minuti da Pergine: vendiamo nuovo trilocale a piano terra con giardino privato di circa 100 mq. Compreso garage di 25 mq, cantina e posto auto privato esterno. Ottimo per piccolo nucleo familiare. Detrazione 50% dell'Iva per acquisto immobile classe A, detrazione box auto pertinenziale.



Vivere vicino alla natura - ad un passo dalla città

PERGINE, Costasavina

Porzione di casa d'epoca da ristrutturare, ampia metratura, in posizione dominante composta da: -un appartamento a secondo piano ristrutturato anni '80 con panoramico balcone coperto; -piano primo completamente grezzo, ricavabile appartamento oppure ufficio; -grande avvolto a piano strada, accessibile con mezzi; - un garage adiacente all'immobile con comodo ingresso e verde agricolo adiacente alla casa



€ 550.000

FRASSILONGO Val dei Mocheni

Edificio di ampia metratura, ottimo per famiglie, b&b, co-housing. Dispone di tre appartamenti, ulteriormente divisibili, ampi spazi comuni, cucina per ristorazione perfettamente attrezzata. Giardino e piazzale circondano la casa. Posizione tranquilla e panoramica, a pochi minuti da Pergine.



€ 180.000

PINE', Rizzolaga

Porzione di casa d'epoca terra-cielo parzialmente ristrutturata. Offre un ampio appartamento abitabile, con garage comunicante; possibilità di ampliamento utilizzando il piano sottotetto attualmente al grezzo. Al piano terra caratteristici avvolti per stube e/o deposito.



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



TRENTO CENTRO

Luminoso appartamento libero su tre lati composto da ingresso, spaziosa zona giorno con due poggiali, disbrigo, due stanze, cabina armadio e bagno finestrato. L'immobile è in ottimo stato, completo di cantina. A.P.E in fase di rilascio



VILLAZZANO

In piccola palazzina ad ultimo piano spazioso appartamento disposto su due livelli. A primo livello ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, doppi servizi, ripostiglio e due balconi; a secondo livello stanza, locale guardaroba, studio, ripostiglio e bagno. L'immobile è in ottimo stato, completo di cantina e posto auto privato coperto. Classe C 116,13 kwh/mq anno



SUSA' DI PERGINE

Nel centro del paese porzione di casa con due ampi appartamenti entrambi con ingresso, spaziosa zona giorno, bagno camera e veranda. Cantina, soffitta e garage, possibilità di acquisto separato delle due unità. A.P.E in fase di rilascio



COLLINA EST

In piccola palazzina luminoso appartamento ad ultimo piano con ingresso, cucina, soggiorno con spazioso balcone, tre stanze, ripostiglio e doppi servizi finestrati. Termoautonomo, completo di garage doppio e cantina. A.P.E in fase di rilascio



BRENZONE SUL GARDA

In località Prada Alta, a circa 1.000 metri di altitudine, proponiamo in residence con ampio parco, grazioso monocale ubicato a secondo piano. Vicinissimo agli impianti di risalita di Prada-Costabella. Posti auto condominiali. A.P.E in fase di rilascio



PERGINE VALSUGANA

In pieno centro, cediamo attività di ristorazione pluriennale ben consolidata. Il locale dispone di 30 posti a sedere, con cucina ben attrezzata. Arredamento ben tenuto e ambiente molto confortevole. Magazzino e plateatico esterno per le stagioni calde. Ideale per una gestione familiare. Informazioni solo presso i nostri uffici.



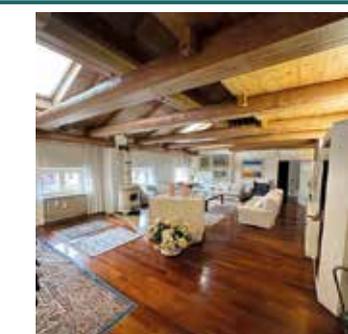
TRENTO CENTRO

In zona centrale a pochi passi da Piazza Fiera, negozio fronte strada vetrinato. Ideale anche come salone o ufficio. Completo di cantina. A.P.E in fase di rilascio



VIA MANCI

In prestigioso palazzo recentemente ristrutturato **AFFITTIAMO** appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Libero da agosto 2023. Classe C



CENTRO STORICO

Nel cuore del centro storico, **AFFITTIAMO** prestigioso appartamento ad ultimo piano disposto su due livelli. Ingresso, spaziosa zona giorno, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio e balcone. Arredato, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



VIALE VERONA

AFFITTIAMO grazioso appartamento con soggiorno angolo cottura, bagno, camera e balcone. Arredato completo di cantina e posto auto coperto. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



CENTRO STORICO 350 MQ
DEPENDANCE
GARAGE
TERREZZA
I.P.E. FV
Rif: v311



POVO 155 MQ
2 LIVELLI
2POSTI AUTO
TERREZZA
I.P.E. FV
Rif: v369



€ 220.000 72 MQ
CANTINA
POSTI AUTO
GIARDINO
I.P.E. D
Rif: v217



€ 135.000 1 STANZA
TERRAZZA
POSTO AUTO
I.P.E. f.r.
Rif: v102



€ 260.000 2 BAGNI
2 STANZE
POSTO AUTO
TERRAZZA
I.P.E. C
Rif: v228



€ 180.000 BASELGA DEL
BONDONE
ORTO
2 LIVELLI
C. E. FV
Rif: v616



€ 180.000 2 STANZE
GARAGE
2 LATI
2 TERRAZZE
I.P.E. C
Rif: v206



€ 195.000 NUDA
PROPRIETÀ
110 MQ
TERRAZZA
C.E. FV
Rif: v205



€ 270.000 185 MQ
4 STANZE
BALCONE
GARAGE
I.P.E. FV
Rif: v317



PERMUTA 147 MQ
POGGIOLO
P. AUTO
C.E. FV
Rif: v323



€ 285.000 96 MQ
TERRAZZA
SUD - EST
2 STANZE
C.E. FV
Rif: v210



€ 265.000 110 mq
3 stanze
2 bagni
Giardino
C.E. f.r.
Rif: v312

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Quanto VALE la tua CASA? Scoprilò con noi è gratis!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



**LUNGO
FERSINA** 173 MQ
 3 ESPOSIZIONI
 GARAGE 5 STANZE
 C. E. FV
 Rif: v368



€ 400.000 CASA SINGOLA
COLLINA 2 UNITÀ
 GIARDINO C.E. FV
 Rif: v613



€ 189.000 CASA
LAGO DI CEI SINGOLA
 GIARDINO 2 LIVELLI
 C. E. FV
 Rif: v616



**VILLA
STORICA** 6.000 MQ
 DI PARCO PISCINA
 RISTRUTTURATA I.P.E. FV
 Rif: v607



€ 410.000 92 MQ
CITTÀ 2 BAGNI
 OVEST - SUD 4° PIANO
 C. E. C
 Rif: v209



€ 340.000 ULTIMO PIANO
TRENTO CITTÀ 2 BAGNI
 POSTO AUTO 3 STANZE
 C. E. FV
 Rif: v319



€ 320.000 2 LIVELLI
SOPRAMONTE 2 TERRAZZE
 STUDIO 2 STANZE
 C.E. E
 Rif: v323



€ 320.000 2 STANZE
VIA VERDI 2 LIVELLI
 CANTINA RIPOSTIGLIO
 C.E. FV
 Rif: v201



€ 235.000 TERRA/
SOPRAMONTE CIELO
 GIARDINO 300 MQ
 I.P.E. F.V.
 Rif: v611



CAPANNONE 500 MQ
VIA DEL PIOPPETO PIAZZALE
 VENDITA



€ 450.000 TERRA/
CITTÀ CIELO
 256 MQ 1 LIVELLO
 C. E. FV
 Rif: v630



A1C1614-TRENTO CITTA' € 337.000,00 vende in palazzina signorile e ben abitata in posizione tranquilla fuori dal traffico, spazioso appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con ampio balcone abitabile esposto ad ovest, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 3 grandi stanze da letto, secondo balcone e 2 bagni. Numerosi posti auto condominiali. Zona comoda e vicina a tutti i servizi. **Possibilità acquisto ampio garage ad € 35.000,00.** Cl: E; IPE: 217,00 kWh/mq. **Info 340 4500581**



A1C1563-TRENTO PIAZZA VENEZIA € 595.000,00 vende in posizione incantevole immersa nel verde e nel silenzio a pochi passi dal centro storico, nuovo appartamento con grandi e luminosi terrazzi per oltre 20 mq, rivolti a sud. Ingresso, soggiorno angolo cottura, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni, cantina. Nuova realizzazione ad alta prestazione energetica. Extra garage. (Immagine di repertorio). Cl: A+; **Info 335 8173116**



A1C1616-TRENTO ZONA BOLGHERA € 490.000,00 vende a pochi passi dal centro appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con ottime finiture in elegante condominio. L'immobile è composto da atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e due poggiali, corridoio attrezzato con armadi a muro, due stanze da letto matrimoniali, una stanza ad uso studio ed un bagno finestrato. Ampia cantina. Cl: C; IPE: 95,41 kWh/mq.



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 450.000,00 proponiamo in vendita, in bifamiliare con giardino, appartamento con terrazzo a secondo ed ultimo piano libero su quattro lati, molto luminoso e con vista aperta. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere doppie, poggiate, bagno finestrato. Completano la proprietà il garage, posti auto in cortile, ampio locale a piano terra, cantina e giardino. Termoautonomo. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq.

Cestari Suaroi

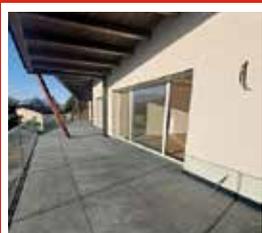


TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuaroi.it



A1C1565-BESENELLO € 630.000,00 vende **GRAZIOSA VILLA SINGOLA** di ampia metratura con giardino più studio professionale dotato di ingresso indipendente che volendo può essere trasformato in appartamento. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl: E; IPE: 175,78 kWh/mq.



A1C1602-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA € 418.000,00 vende in nuovo complesso residenziale, a breve distanza dal centro città e dal centro di Villazzano, appartamento a **primo e ultimo piano** con travi a vista e finiture di pregio. Ingresso, soggiorno con cucina a vista dotato di ampie e luminose vetrate, accesso alla terrazza abitabile esposta ad ovest, 2 bagni, 2 stanze (di cui una con cabina armadio e poggiate), garage doppio. **Info 340 4500581**



A1C1611-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA EST € 650.000,00 vende intera casa da ristrutturare in lotto totale di 750 mq. Possibilità di realizzare fino a 3 unità abitative con spaziosi giardini e terrazzi. Posizione soleggiata a pochi passi dal centro città.



A1C1615-TRENTO GARDOLLO S. ANNA € 165.000,00 vende grazioso appartamento a piano intermedio in buono stato e già abitabile composto da ingresso, soggiorno, cucina separata, corridoio, 2 stanze da letto, bagno e balcone. Garage in proprietà e numerosi posti auto a disposizione. Appartamento esposto fuori dal traffico. Cl: E. **Info 340 4500581**



A1C1609-TRENTO BOLGHERA € 470.000,00 vende in piccola e signorile palazzina a piano intermedio grande appartamento ristrutturato composto da: ingresso, salone con poggiate a sud, cucina con secondo poggiate, disimpegno, corridoio, tre ampie stanze, due bagni finestrati, soffitta e cantina. Possibilità garage livello strada ad € 25.000,00. Riscaldamento centralizzato. Cl: C; IPE: 95,48 kWh/mq



A1C1589-TRENTO VILLAZZANO SAN ROCCO PREZZO INTERESSANTE! vende all'ultimo piano appartamento allo stato grezzo con grande terrazza panoramica esclusiva. Ingresso, ampia zona living con soggiorno, cucina e poggiate, zona notte con 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Completano la proprietà un locale lavanderia/cantina, garage doppio e posto auto esterno. L'acquirente ha la possibilità di personalizzarlo secondo il proprio gusto. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



A1C1580-INVESTIRE A TRENTO € 240.000,00 vende appartamento in buono stato a pochi passi dal centro storico e da tutti i servizi (università, mezzi pubblici, supermercati...). Tre spaziose camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. **Attualmente locato a studenti. Info 340 4500581** Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1588-TRENTO BOLGHERA PREZZO IMPEGNATIVO vende **ATTICO CON TERRAZZA**, ampia metratura in posizione dominante che occupa per l'intero gli ultimi 2 piani di una prestigiosa residenza in classe A+, ascensore che arriva direttamente in casa con porte blindate, domotica, finiture di pregio, garage doppio, posto auto esterno e cantina.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1672-TRENTO VILLAZZANO € 475.000,00 in nuova ristrutturazione, di sole due unità abitative, vendiamo appartamento duplex ultimo piano così composto: ampio soggiorno con cucina a vista, quattro stanze, due bagni finestrati, disbrigo, due balconi e lavanderia. A piano terra posto auto e cantina/stube di 25 mq. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: B; IPE: 53,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1691-TELVE € 120.000,00 in casa storica vendesi appartamento duplex pronto abitare, così composto: piano secondo: balcone d'ingresso comune, ampio soggiorno con angolo cottura, camera doppia, bagno finestrato e scala; piano sottotetto: disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno e ripostiglio/locale caldaia. Completano la proprietà l'ampio garage e un piccolo cortile. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità arredi. Cl: C; IPE: 89,81 kWh/mq Info 329 1946524



A3C1699-TRENTO SEMICENTRO PREZZO RIBASSATO € 245.000,00 vendesi appartamento al quarto piano, completamente ristrutturato nel 2015, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, seconda camera, bagno con doccia, terrazzino, cantina e posto auto di proprietà. Posti auto condominiali. Possibilità arredi. Attualmente locato a studenti, libero dal 01 settembre 2023. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. Info 329 1946524



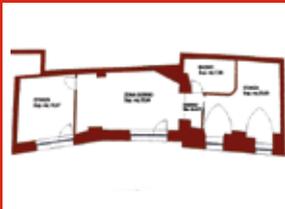
A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1671-TRENTO COLLINA EST € 250.000,00 vendesi terreno edificabile di 620 mq con possibilità di realizzare tre piani fuori terra di 120 mq superficie ed interrato. Ideale per la costruzione di casa unifamiliare. Info 329 1946524



A3C1660-TRENTO € 900.000,00 all'interno della ristrutturazione di un palazzo prestigioso vendiamo appartamento piano terra così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, scala per il primo piano, disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno privato, due camere doppie, studio, bagno finestrato e lavanderia. Possibilità acquisto garage. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



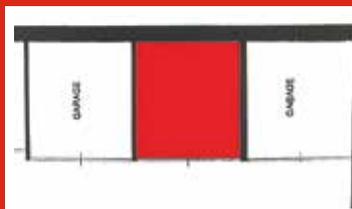
A3C1697-CALDONAZZO € 157.000,00 vendesi negozio con possibilità cambio destinazione d'uso in appartamento così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, seconda camera, bagno con doccia e posto auto esterno di proprietà. Riscaldamento autonomo. Cl: G; IPE: 265,65 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1683-ROMAGNANO a partire da € 298.000,00, in palazzina in fase di realizzazione vendesi appartamenti 2-3 camere con possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1419-PIEDICASTELLO €275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1676-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 90.000,00 Proponiamo garage doppio al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa chiusa da basculante automatico condominiale. lunghezza: 5,50 m; larghezza: 4,80 m; altezza 2,60 m. Importante recupero fiscale. Info 329 1946524



A3C1668-TRENTO CLARINA € 250.000,00 Proponiamo ampio magazzino al primo piano interrato di 350 mq. Comoda rampa. Altezza 3 m. Disponibile da subito. Basculante. Possibilità di essere frazionato. Acquisto da privato. Info 329 1946524



A3C1682-TRENTO RONCAFORT € 330.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento al terzo piano così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo. Disponibile a parte a € 18.000,00. Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1679-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 176.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzino a sud. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A3C1689-TRENTO VELA € 168.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. Info 329 1946524



A2C2162-MARCO DI ROVERETO, € 465.000,00 grande porzione di casa libera su tre lati con circa 200 mq. di giardino; composta a piano terra da ingresso, salone, ampia cucina abitabile, studio e bagno finestrato; a primo piano due camere matrimoniali, due camere singole, studio e bagno finestrato; a piano interrato garage di 26 mq. stube, bagno e tre posti macchina esterni. La casa si presenta in perfette condizioni, prontamente abitabile con pannelli fotovoltaici e impianto di climatizzazione. Ottima soluzione per chi cerca le dimensioni generose, l'indipendenza ed il giardino!! APE Classe D; IPE 147,14 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2151-SASSO DI NOGAREDO PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE TERRA TETTO € 190.000,00 la casa è composta a piano terra da un cortile con accesso da porzione che permette di parcheggiare 3 macchine, portico coperto e cantine ad uso della casa per circa 70 mq. utili. A primo piano appartamento da ristrutturare di circa 120 mq. con terrazzo di 20 mq. Al secondo piano soffitta della stessa superficie dell'appartamento sottostante. Con la ristrutturazione si può pensare di trasformare l'attuale sottotetto in appartamento. Ideale per chi cerca l'indipendenza e che necessita di spazi importanti per ricavare un grandissimo appartamento giorno notte oppure due unità abitative. Immobile che necessita di una ristrutturazione completa. Classe energetica Cl. E; IPE 229,92 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2180-SERRAVALLE DI ALA € 178.000,00 SCEGLI L'INDIPENDENZA! Graziosa casetta indipendente composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, studio, due grandi cantine. Cortile esterno, orto e con la possibilità di parcheggiare nel piazzale privato 2 macchine. Super prezzo considerando le caratteristiche della casa!! Cl. G; IPE: 818,59 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 780.000,00, con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garages e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore; è dotato di tutti i comfort ed è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima fascia. Introvabile!!! Cl. D; IPE: 173,82 kW/mq. **Info 335 5616956**



A2C2145-ROVERETO CENTRO - ATTICO con la possibilità di scelta della suddivisione degli spazi e delle finiture interne in base alle proprie esigenze e gusti. Proponiamo esclusivo attico in nuova palazzina in fase di costruzione con i più elevati standard qualitativi di finiture e di risparmio energetico. L'attico si compone di una grande zona giorno caratterizzata da ampie vetrate che danno accesso ad un terrazzo di oltre 100 mq.; zona notte che può essere suddivisa con 3/4 stanze da letto e tre bagni. Nell'interrato a disposizione cantine, garage singoli e doppi. La costruzione gode di eventuali bonus fiscali quali sisma bonus e detrazioni sull'acquisto del garage. Consegna dicembre 2024 Cl. A+; IPE 28,65 Kwh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suaradi



A2C2142-ROVERETO CENTRO ZONA PISCINA € 235.000,00 vende in piccola palazzina di sole sei unità abitative, appartamento pieno di luce posto al primo piano libero su tre lati. Composto da ingresso, soggiorno con uscita su balcone ad est, cucina separata abitabile con uscita su piccolo balcone a sud, disbrigo/ripostiglio, due ampie camere da letto matrimoniali, bagno finestrato. A piano interrato comoda cantina. Ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Palazzina dotata di cappotto esterno con poche spese di gestione!!! IDEALE ANCHE COME INVESTIMENTO!! Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 250.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C; Cl. C; IPE: 100,39 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano attico con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI TRICAMERE € 332.000,00 completamente ristrutturato con la formula sconto in fattura; atrio, salone e luminosa cucina a vista, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 balconi, cantina. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino. Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio per deposito. Posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE 54,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA GIULIA € 368.000,00 in storico palazzo che è stato oggetto di una recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni a dir poco generose. L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di atrio, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità abitative l'attuale superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine al primo piano interrato. L'appartamento gode di ottima luminosità data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle ampie finestre. Cl. E; IPE: 221,69 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 850.000,00 in lotto di circa 1000 mq, circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: Nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni. A piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2179 - NOGAREDO € 225.000,00, vende in primissima collina del paese di Nogaredo, ottimamente esposto al sole e con vista aperta sulla valle, lotto di terreno edificabile di circa 760 mq. dove poter realizzare la casa dei propri sogni... Possibilità di realizzo di casa con 1 o 2 unità abitative per un totale di 300 mq. di superficie utile calpestabile più interrato. Ultimo lotto rimasto, occasione introvabile!!! **Info 335 5616956**



A2C2166-ROVERETO CENTRO STORICO VIA VALBUSA GRANDE, € 113.000,00, vende appartamento posto a terzo piano, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, grande stanza da letto matrimoniale, stanzetta studio/ripostiglio, due bagni finestrati, balcone. In proprietà l'appartamento ha una soffitta ed una piccola cantina. Riscaldamento autonomo e con poche spese di gestione. L'appartamento viene venduto affittato con contratto di locazione 4+4 in cedolare secca, canone di locazione di euro 500,00 mensili. Ottima soluzione per chi cerca l'investimento immobiliare!!! Cl. G; IPE: 568,81 kWh/mq. **Info 335 5616956**

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A2C2105-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 637.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, capannone inserito in lotto di oltre 2800 mq. Il capannone presenta una superficie coperta in pianta di 850 mq. + palazzina composta a piano terra da uffici per circa 120 mq. ed al primo piano appartamento di 100 mq. A piano interrato della palazzina cantine per ulteriori 100 mq. Struttura che necessita di intervento di riqualificazione. Ottima soluzione per l'indipendenza, la zona in cui è situato è l'interessante prezzo di vendita Cl: E, IPE: 82,35 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1981-MORI ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di 500 mq. + 60 mq di soppalco + cortile esterno di circa 370 mq. Altezza interna di 5 metri. Sono presenti luminosi uffici con propri servizi e spogliatoi con ulteriori servizi e doccia. Il capannone si presenta in perfette condizioni, pieno di luce naturale con finestre laterali e lucernari. Dotato di impianto di illuminazione e di impianto di riscaldamento. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A1C1599-TRENTO CITTA' € 2.400,00 **AFFITTASI'** in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata con posteggi ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 KWh/mq



A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 280.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



A1C1585-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 800.000,00 vende capannone su due livelli, a p.t. 720 mq e a primo piano 550 mq suddivisi in zona produttiva a p.t., due portoni industriali, soppalco, a primo piano uffici, mensa, servizi, in esterno piazzale di 420 mq in proprietà, piazzale comune di 1050 mq. Parte del capannone è affittato con contratto transitorio. Cl: D; IPE: 168,30. **Info 335 8076378**



A2C2077-ROVERETO VIA VENETO € 170.000,00 VERSATILE E LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico ufficio a piano terra open space con possibilità di suddivisione interna in base alle proprie esigenze. A piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici antistanti l'ufficio. Cl: C; IPE: 159,42 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1556-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 3.000.000,00 vende terreno edificabile produttivo già urbanizzato di 14.000 mq. **Info 335 8076378**



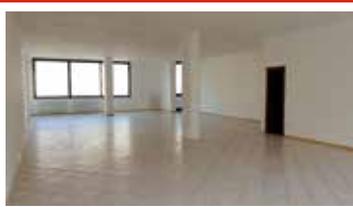
A2C2112-ROVERETO NORD AFFTTASI CAPANNONE; superficie di 900 mq. con 4 portoni d'accesso sezionali, altezza interna di 5 metri, piazzale esterno di 1200 mq. + parcheggi privati. Uffici con servizi per 120 mq. + spogliatoi. Struttura con accesso indipendente ed in buone condizioni. Richieste referenze e garanzie. Cl: C; IPE: 159,42 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2126-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di circa 300 mq. con altezza sotto trave di m. 4,70 con piazzale di circa 85 mq. e cortile di 55 mq., Comodo accesso con portone di 5,50 m. di larghezza e 4,20 m. di altezza. Servito da ufficio, impianto elettrico e servizi igienici. Cl: D; IPE: 48,35 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 2.000,00 affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61KWh/mca;



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



A2C2018-VALLAGARINA, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**



A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 56169556**



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Spazioso bilocale esposto ad ovest, al primo piano di un edificio servito di ascensore, composto da ampia zona giorno, una camera da letto e un bagno.
Prezzo € 328.000



TRENTO

Villa singola sviluppata su cinque livelli, composta da quattro camere da letto, cinque bagni, terrazza e balcone, soffitta, cantina e giardino privato.

Prezzo SU RICHIESTA



TRENTO Elegante appartamento al piano terra, composto da tre camere da letto, due bagni, ampio giardino, cantina e posto auto coperto privato.
Prezzo SU RICHIESTA



TRENTO

Signorile attico con vista sul Buonconsiglio, con finiture di pregio e travi a vista, con ampia zona living, quattro camere e garage.

Prezzo SU RICHIESTA



MEZZOLOMBARDO Elegante mansarda all'interno di un palazzo storico, composto da zona living con travi a vista, tre camere da letto e due bagni.
Prezzo € 330.000



CALAVINO

Luminoso appartamento all'interno di un palazzo, dotato di due camere da letto, un bagno, ampia cantina e posto auto nel cortile interno.

Prezzo € 124.500



PERGINE VALSUGANA Elegante appartamento al primo piano, dotato di due stanze matrimoniali, un bagno, poggiolo, posto auto condominiale e cantina.
Prezzo € 258.000



FAI DELLA PAGANELLA

Raffinato appartamento con ampia zona living con cucina a vista, camera matrimoniale e doppia, bagno finestrato, garage e posto auto esterno.

Prezzo € 330.000



ROVERETO Splendido appartamento in zona soleggiata a pochi passi dal centro, composto da due camere da letto, un bagno, terrazzo coperto e cantina.
Prezzo SU RICHIESTA



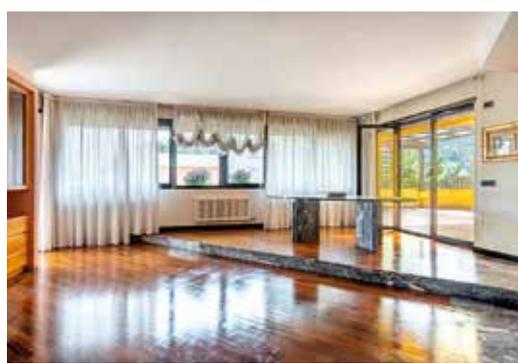
ARCO

Ampio appartamento al secondo piano di una palazzina, composto da tre camere da letto, due bagni, due balconi, garage singolo e parcheggio condominiale.

Prezzo € 455.000



NAGO-TORBOLE Splendida villa con vista sul lago, sviluppata su tre livelli, con tre camere da letto, due bagni, piscina, giardino, terrazza, cantina e garage.
Prezzo SU RICHIESTA



RIVA DEL GARDA

Luminoso attico dotato di grande salone, tre camere da letto, due bagni, due balconi e terrazze, cantina, ampio garage e giardino comune.

Prezzo SU RICHIESTA



NOGAREDO Villa di nuova generazione sviluppata su tre livelli e composta da quattro camere da letto, due bagni, ampio giardino, garage, porticato e cantina.
Prezzo SU RICHIESTA



BOCENAGO

Villa indipendente sviluppata su due livelli e in fase di costruzione, composta da cinque camere, sei bagni, due cantine, garage e giardino privato.

Prezzo SU RICHIESTA



PINZOLO Attico all'interno di una costruzione in fase di realizzazione, composto da sei camere da letto, tre bagni, terrazzo, cantina e due posti auto esterni.
Prezzo SU RICHIESTA



MEZZANA

Casa indipendente immersa nel bosco, dotata di sette camere da letto, cinque bagni, terrazza, stube, ampio terreno privato, sauna privata e jacuzzi.

Prezzo SU RICHIESTA



GENERALI
AGENZIA ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
 DEL SERVIZIO DI PULIZIA
 DELLA TUA ATTIVITÀ?**

**CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
 TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE**

Sedi operative _____
 TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
 info@trentino4service.com





www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A125 - 1 stanza

€ 249.000



ZONA FERSINA! Ampio Bi-locale molto luminoso e subito Abitabile; soggiorno-cucina, stanza Matrimoniale e bagno F. Cantina e Posto auto. **C.E. D**

B21 - 2 stanze

€ 160.000



SOLTERI NUOVO! Investimento! Ristrutturato al 1° e ultimo piano, Ovest, ingr., soggiorno-cucina, poggiolo, bagno F, 2 Stanze (Matr. singola), Nessuna spesa condominiale! Affittato con buona resa. + Garage. **C.E. D**

B369 - 2 stanze

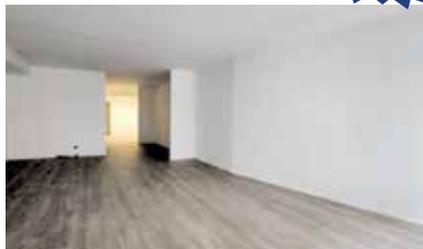
€ 182.000



COGNOLA Investimento! casa come nuova al 3° ultimo piano, Ovest, ingr., soggiorno-cucina, bagno F, 2 Stanze (Matr. singola), posti Auto condominiali! Affittato con buona resa. **C.E. C**

B600 - loft

€ 375.000



CENTRO STORICO! Magnifico LOFT in pieno centro storico totalmente ristrutturato; ingresso, zona giorno con soggiorno e pranzo di 63mq, angolo cottura, disbrigo zona notte, stanza matrimoniale di 22mq, bagno, ripostiglio. **C.E. C**

C044 - 3 stanze

€ 520.000



SAN MARTINO! ATTICO RISTRUTTURATO, S-E-O, due livelli, ingr., salone-cucina, 3 stanze, 2 bagni, doppia cantina, doppio Garage. **C.E. C**

C341 - 3 stanze

€ 440.000



TAVERNARO! Ultimo Piano con Terrazzo classe A! Soggiorno-cucina, poggioli e grande Terrazza, 2 stanze e bagno, a piano superiore; stanza e bagno F. Garage Doppio!. **C.E. E**

C50 - 3 stanze

€ 420.000



SAN MARTINO! Penultimo Piano, COME NUOVO, ingr., ripostiglio, soggiorno e cucina, tre stanze (M)(M)(S), due Bagni (F/C), cantina e posti auto condominiali. **C.E.B+**

C90 - 3 stanze

€ 490.000



TRIBUNALE! A secondo piano, SUD-OVEST, ingr., soggiorno-SALA-cucina, bagno F, 2 MATRIMONIALI, 1 singola, doppio Poggiolo! **C.E. C**

G025 - villetta

€ 450.000



CERVARA! Villetta Bi-familiare vicino al centro, libera su 4 lati e divisa su 3 livelli. **C.E. E**

G08 - villetta

€ 445.000



ALBIANO Villetta Bi-Familiare a NUOVO! Posizione strategica, libera su 4 lati e divisa su 2 livelli. Giardini, terrazze e LUSO. **C.E. E**

G04 - villa

€ 750.000



CERNIDOR-BOLGHERA! VILLA! Unico appartamento su due livelli con terrazzi panoramici, Giardino e Garage a piano Terra **C.E. D**

G54 - villa

prezzo su Richiesta



CERNIDOR-BOLGHERA! Stile VILLA AMERICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. **C.E. D**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B012 - 2 stanze

€ 228.000



BOLGHERA al 5° p., est/ovest, ingr., soggiorno, balcone, cucinotto, 2 stanze, ampio bagno f., studiolo con 2 finestre.

B94 - 2 stanze

€ 250.000



LAVIS nuovo, ingr., soggiorno/cucina, balcone, disimp., 2 stanze, 2 bagni f., cantina, p.auto + garage.

B13 - 2 stanze

€ 272.000



PERGINE c. nuovo, con giardino, ingr., cucina, soggiorno, balconi, disimp., 2 matrimoniali, bagno f., soffitta, cantina, garage T.A.

B115 - 2 stanze

€ 205.000



MATTARELLO a nuovo, 3° p., ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno, lavanderia, cantina T.A.

H173 - porz. di casa

€ 162.000



CALDONAZZO porzione di casa, con 2 appartamenti di 60 mq. cadauno, garage 3 cantine, stube, soffitta

B024 - 2 stanze

€ 240.000



SAN MICHELE nuovo, cucina, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 2 stanze, cantina, p.auto + garage

B86 - 2 stanze

€ 173.000



MEZZOCORONA 2° piano, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., cantina, p.auto

C13 - 3 stanze

€ 295.000



VILLAZZANO in palazzina di 6 appartamenti, ingr., cucina 15 mq., salone 30 mq., terrazzo 50 mq., 3 stanze, 2 bagni f., cantina, garage T.A.

H047 - schiera

€ 400.000



LAVIS grande schiera ampio giardino di 5 stanze, cucina, soggiorno, 2 bagni, soffitta, garage, p.auto

G146 - villa

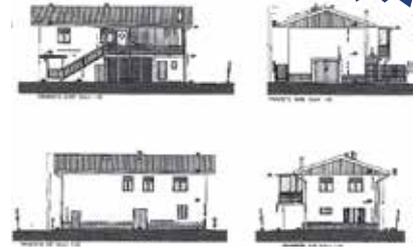
€ 780.000



V. VATTARO villa di 300 mq., con 2000 mq. di giardino e 7000 mq. di bosco.

G024 - casa singola

€ 290.000



GARDOLO casa singola con giardino/orto, garage di 44 mq., 2 cantine, soggiorno/cucina, terrazzo di 15 mq., 3 stanze, bagno f., soffitta, posto auto.

G004 - villa

€ 750.000



OSPEDALE SANTA CHIARA villa anni 70, di 300 mq., circondata da giardino



TRENTO, PIAZZA CENTA 7

atesinacasa@yahoo.it

Tel. uff. 0461 1901187 - Tel. uff. 0461 1580297

CONSULENZA, COMPRAVENDITA STIME E GESTIONE

348.5149604

346.8425547

COLLINA di LAVIS loc. PRESSANO
ultimi appartamenti con ampi giardini e panoramici terrazzi

edificio clima A+

RESIDENZA BELLAVISTA PANORAMICISSIMI APPARTAMENTI 2/3 STANZE

VIVERE a LAVIS in PRIMA CLASSE A
Contatti abitativo e qualità della vita, per vivere nel benessere con il lusso del (risparmio energetico) prenotazioni aperte per appartamenti 2/3 stanze con ampi terrazzi e giardini

COLLINA MEANO
vendiamo signorile abitazione, con finiture di pregio, di oltre mq 200 composta di tre piani di casa serviti da ascensore; balconi e terrazzino solarium; zona studi e sauna; termoautonoma. **Telefonare ore ufficio.**

TRENTO CITTA' PIAZZA VENEZIA
mq 150 a primo piano con ascensore appartamento tre stanze con due bagni grande soggiorno con cucina annessa e balcone. **Telefonare ore ufficio - 348/5149604**

TRENTO CITTA'
MQ 195, vendiamo in esclusiva luminoso appartamento, terzo piano con ascensore, libero su tre lati, composto di ampio ingresso, sala, cucina abitabile, 4 camere da letto, due bagni e ripostiglio. A corredo cantina. Ape in fase di rilascio. Telefonare ore ufficio per maggiori informazioni e sopralluogo.

LAVIS CENTRO
ultimo piano di casa, signorile abitazione di mq 275, con finiture di pregio, su due livelli. Servito da ascensore; riscaldamento autonomo; possibilità di dividere l'abitazione in due appartamenti indipendenti. Completa l'abitazione un garage e una cantina. **Telefonare ore ufficio.**

TRENTO adiacenze centro storico
zona stazione vendiamo in esclusiva appartamento ben esposto mq 190 a secondo piano di casa con: soggiorno e ampio balcone, cucina abitabile e balcone, un bagno con finestra, un bagno cieco, tre ampie stanze. A piano interrato cantina di pertinenza. Possibilità di dividere l'abitazione in due appartamenti indipendenti.

LAVIS
vendiamo in casa clima a miniappartamento parzialmente arredato con soggiorno /cucina, bagno, stanza matrimoniale, balcone; cantina e garage, ascensore, riscaldamento a pavimento con contacalorie.

CASE A SCHIERA A LAVIS
in clima a+ // prenotiamo, con consegna prevista entro estate 2025, case a schiera di circa commerciali mq 200 con grande zona giorno, due/tre bagni, tre stanze, ampi giardini, cantina, stube, garage doppio. Si valutano eventuali permuta - Telefonare ore ufficio per maggiori informazioni ed appuntamento.



NUOVA SEDE

Trento - Via San Giovanni 36
info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it

SOLUZIONI PER INVESTIMENTO: in ottima zona ed in piccola e recente palazzina di sole 4 unità, proponiamo bicamere e tricamere attigui, con ingresso indipendente come nuovi, arredati e senza spese. Ace in corso.



CENTRO STORICO:

in palazzo completamente ristrutturato, ampio e luminoso appartamento di oltre 200 mq con finiture di pregio e particolari architettonici davvero unici e di valore storico, in pronta consegna. Ace in corso.



BOLGHERA

in piccola e recente palazzina, bicamere a piano terra come nuovo con posto auto e ampio spazio esterno. No spese condominiali. Ideale per investimento o giovani coppie. Ace in corso. **Euro 275.000.**



CASA SINGOLA IDEALE PER IMPRESA A CONDUZIONE FAMILIARE

Casa di circa 900 mq costituita da un'enorme appartamento di 260mq come nuovo, mansarda al grezzo di uguale metratura con ulteriore soppalco e ufficio con magazzino di 360mq. Ace in corso.



ATTICO ADIACENZE DUOMO

ultimo piano di 160 mq, di recente ristrutturazione, composto da grande zona giorno, due camere più una terza in soppalco, due bagni e panoramico terrazzo con affaccio sul Duomo. Ace in corso. **Euro 650.000**



ATTICO DI PREGIO: PRIMA COLLINA EST in nuova realizzazione di sole tre unità, grande attico con ampi terrazzi e magnifica vista, luminoso e soleggiato, con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Completo di pertinenze in piccola costruzione con unità indipendenti. Classe A+.



COLLINA EST:

lotto di 1500mq, in esclusiva, villa in ottimo stato con giardino pianeggiante, panoramico e riservato, costituita da tre unità, ognuna con ingresso indipendente. Oltre 700mq interni. Ideale per più nuclei familiari o per chi cerca grandi spazi dove unire studio e abitazione. Ace in corso.



VILLA A POVO: in posizione soleggiata e fuori dal traffico proponiamo villa singola con grande giardino e terrazzi panoramici con vista aperta, ideale per chi ha animali o cerca la tranquillità. La casa è accogliente ed in ottimo stato. Ace in corso. **Prezzo interessante**



BICAMERE CON GIARDINO: a pochi minuti a piedi dal centro storico, grande bicamere con cucina e soggiorno separati, in recente palazzina in classe A+, venduto al grezzo o finito con possibilità di scelta delle finiture, garage e cantina. **Euro 275.000**



RAVINA, in via per Belvedere

ampio tricamere in buono stato con recenti lavori di ristrutturazione eseguiti, posto al primo piano senza ascensore e costituito da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con uscita sul giardino piastrellato, due bagni, tre camere, posto auto coperto in autorimessa, cantina, ulteriore posto auto e ampia soffitta abitabile in parte soppalcabile ideale per zona hobby, studio o appartamento per i figli. Ace in corso. **Euro 370.000.**



CITTÀ: in zona di pregio proponiamo bellissima villa singola in stile liberty circondata da un grande giardino privato con alberi secolari ed in pieno sole. Immobile di pregio, ben distribuito ideale per famiglie numerose e per amanti del genere. Ace in corso. Immagine di repertorio.



VILLA SINGOLA DI PREGIO Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



VILLE D'ANAUNIA

all'inizio del paese di Tuenno proponiamo casa singola di circa 420 mq commerciali, sviluppata su 4 livelli ed inserita in un lotto di terreno di circa 2400mq. Immobile adatto anche ad imprese per piccola operazione immobiliare. Ace in corso.



CASA DA RISTRUTTURARE

Collina est, poco distante dal piano della città, in posizione riservata e panoramica proponiamo casa da ristrutturare di attuali 420mq commerciali, ideale per grandi famiglie, per abitazione e studio o per la realizzazione di una bifamiliare. Ace in corso. **Euro 730.000.**



La FENICE snc

TOP ABITATIVO E COMMERCIALE



Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDETE



TRENTO Complesso le Fornaci, in zona servita grazioso mini appartamento posto al 4 piano con ampi spazi comuni. L'appartamento è composto da una stanza matrimoniale, comodo bagno con vasca e doccia, soggiorno con angolo cottura, due balconi rivolti ad est, garage. € 165 mila



TRENTO, Via F.lli Fontana Interessante appartamento posto al 4 piano ristrutturato, composto di ingresso, ripostiglio, cucina, due stanze, bagno, balcone, cantina, soffitta. Piazzale interno per parcheggio autovetture. € 248 mila



TRENTO, VASON MONTE BONDONE: casa SINGOLA, completamente ristrutturata, composta di due unità indipendenti e ingressi separati. A piano terra due cantine, a piano primo e secondo due bicamere con balcone. Vista panoramica. Terreno di pertinenza di circa mq. 900. € 360 mila



TRENTO, VASON MONTE BONDONE: interessante casa SINGOLA con terreno pertinenziale, ottima posizione, vista aperta. Attualmente composta di due monolocali a piano terra, due grandi appartamenti a piano primo disposti su due livelli con balcone e terrazzo. Info in ufficio



CENTA SAN NICOLO' - CAMPREGHERI: graziosa porzione di casa con vista panoramica sulla valle; disposta su tre livelli ha una superficie di circa mq. 25 utili per piano, è completamente da ristrutturare a parte il tetto rifatto recentemente. Piccolo spazio per parcheggio auto. € 75 mila



LASINO, comune di Madruzzo: a 20 km da Trento e 22 da Riva del Garda, casa terra cielo libera su tre lati, allo stato grezzo; l'immobile si sviluppa su 4 piani, prevede 3 unità abitative e risulta interessante per la sua cubatura. € 180 mila



LEVICO TERME: in bellissima zona a due passi dal lago, terreno edificabile di mq. 1900 suddivisibili in due lotti di circa 950 mq cadauno per la realizzazione di due case singole di circa mq. 240 ciascuna. E' possibile acquistare anche un solo lotto. Lotto intero. € 470 mila



LONA/LASES: Interessante casa rustica abitabile tutto l'anno, ristrutturata nel 2000 su due livelli con cucina, soggiorno, bagno, comoda scala in legno che porta al piano superiore, due stanze, bagno e salottino/terza stanza; cantina e locale tecnico a piano terra, e giardino di 150 mq. € 220 mila



POVO: in splendida posizione, in fase di ultimazione in piccola palazzina di pregio in classe energetica A+, ultime due disponibilità a piano terra tricamere con giardino. Personalizzazione interne, scelte finiture di alto livello. Garage doppio e cantina compresi nel prezzo. Consegna prevista primavera 2023. Importante detrazione fiscale sisma bonus. Altre proposte di nuovi progetti Povo e Villazano, venite a trovarci. Info solo in ufficio previo appuntamento.



SEGOZZANO: interessante porzione di casa in buono stato abitativo su due livelli. Tetto e serramenti ristrutturati, l'interno da ammodernare; doppi servizi, cucina separata, ampio soggiorno con balcone, due grandi stanze, balcone. Circa mq. 60 per piano. Completa di piccolo garage e avvolto. € 135 mila



SOVER: A pochi chilometri da Cavalese, Val di Fiemme, bellissima proprietà rurale composta da un caratteristico maso completamente ristrutturato dotato di ogni confort e da altre pertinenze importanti, quali una cascina in sasso, legnaia con locale annesso, baita in legno. La proprietà comprende anche oltre 4000 mq. di terreno in parte pianeggiante e in parte boschivo. € 395 mila



VEZZANO, centro: appartamento bicamere su due livelli, ultimo piano con ascensore. Atrio d'ingresso, bagno finestrato, soggiorno con angolo cottura, scala di accesso alla zona notte, due stanze. Termoautonomo con pochissime spese condominiali. Spazioso garage. € 198 mila



COSTRUZIONI
ANGELINI



0461. 916194

Via Piave, 8 TRENTO
www.costruzioniangelini.it

Residenza **VILLA**
Villazzano Centro



La Residenza VILLA ricade in classe A+
ed è dotata di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



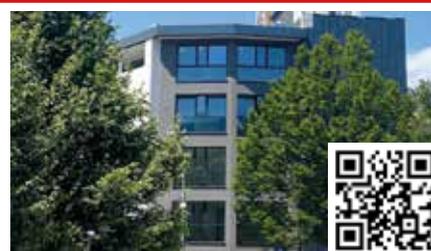
VIGOLO BASELGA

vendesi mini appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, ampia camera da letto, bagno mq 45. **Euro 80.000,00**



VIA TRAVAI

vendesi appartamento con ampia terrazza composto da soggiorno con uscita sul terrazzo cucina abitabile con uscita sul terrazzo 3 camere doppi servizi ripostiglio lavanderia cantina parcheggio condominiale. **Euro 450.000,00**



VIA VENETO

in nuovo palazzo vendesi attico posto al quarto piano servito da ascensore che raggiunge l'interrato dove è situato il garage e la cantina composto da salone cucina con ampie vetrate esposte a sud est 3 camere terrazzo più balcone ad ovest doppi servizi ampio solarium con piscina riscaldata **Euro 900.000,00 più garage e cantina**



VIA GIOVANNI A PRATO

vendesi prestigioso appartamento in via giovanni a prato con splendida vista in piccolo contesto residenziale con giardino comune. appartamento disposto su 2 livelli, composto da: ingresso, 3 camere, 2 bagni, salone con angolo cottura, terrazza a vasca e ripostigli. Garage doppio e cantina 200 mq. **Euro 685.000,00**



VIA MATTEOTTI

vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile e cucinotto con balcone, 2 camere, bagno finestrato. Mq 90 cortile per parcheggiare, cantina. **Euro 290.000,00**



POVO

vendesi villa singola con splendida vista e terreno in parte edificabile composta da zona giorno, con cucina abitabile, salone, bagno e ampio terrazzo con vista zona notte con 3 camere, bagno e altra ampia terrazza zona cantine, lavanderia e caldaia 2 garage. **Euro 790.000,00 trattabile**



**ORDINIAMO
PIANTE
ESEMPLARI**
PER I TUOI
SPAZI A VERDE



**AFFIDATI AD UN'AZIENDA CON
ESPERIENZA
DA OLTRE 40 ANNI**

www.ovunqueverde.it - email: francescoscarano5810@gmail.com
Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN) - tel. 0461.418047, cell. 345.1230170
Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892





VEZZANO casa in fase di nuova ristrutturazione con 4 appartamenti acquistabili separatamente, terreno 4.000 mq, giardini, garage, posti auto, finiture a scelta!
Info in ufficio



BRUSINO elegante abitazione indipendente con 850 mq di cortile e terreno, composta da due ampi appartamenti acquistabili separatamente, orto, giardino, cantine, garage. **Euro 395.000**



MASO ARIOL nella quiete della montagna al limitare del bosco, splendida casa bifamiliare su tre piani con giardino, ampia zona giorno, tre stanze, tre bagni, garage triplo. **Euro 475.000**



LASINO grande casa indipendente di 4 piani, totali 260 mq, da ristrutturare, cortile 40 mq e giardino 90 mq; con possibile acquisto casa adiacente. **Euro 150.000**



CAVEDINE centro paese, porzione di casa abitabile e indipendente, 4 piani con cortiletto, cantine, zona giorno, zona notte, mansarda al grezzo. Eventuali locali accessori e piazzale. **Da Euro 210.00**



TERLAGO Grande casa indipendente appena ristrutturata, possibilità scelta finiture, 4 piani con garage, ampia zona giorno, 4 stanze, mansarda, terrazza. **Euro 389.000**



VIGOLO BASELGA casa indipendente in centro paese, da risanare ma abitabile. 4 piani di 70 mq ognuno, cantina, zona giorno, zona notte e soffitta, balcone e cortile. **Euro 115.000**



PADERGNONE accogliente appartamento trilocale anno 2004 arredato su misura, cucina abitabile, due stanze, bagno, ripostiglio. Termoautonomo e senza spese. **Euro 119.000**



CALAVINO luminoso appartamento 150 mq rinnovato, 5 locali e balcone con vista libera, piano terra taverna e cantine, eventuale garage doppio e giardino. **Euro 295.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it



PERGINE VALSUGANA, FRAZ. CANALE

in splendida posizione panoramica proponiamo grande villa con 5.000 mq di terreno; La villa è da sistemare, ha un enorme seminterrato sotto tutta la casa, appartamento con grandissima zona giorno, con le grandi finestre con vista lago, zona notte al p. rialzato, 3 bagni, terrazza, un sogno di casa. Mq utili 200 ca. **Prezzo impegnativo.** Informazioni dettagliate in ufficio. **Rif. 687**



LEVICO TERME CENTRALISSIMO

prenotiamo appartamenti in prossima realizzazione in palazzina di pregio, di varie metrature da personalizzare. Ottima l'ubicazione! Informazioni dettagliate in ufficio. **Rif. 690**



PERGINE VALSUGANA

appartamento mai abitato di recente costruzione con ingresso, soggiorno-cottura, camera sul soppalco, bagno, terrazza, p. auto coperto; **Rif. 686.** APE in corso. € 105.000.

LEVICO TERME

ZONA CENTRALE

recente (2009) porz. di casa disposta su 3 piani con due appartamenti, pannelli solari, giardino, € 410.000 + € 30.000 per 2 p. auto. **Rif. 680**



NOVALEDO

appartamento di recentissima costruzione al piano rialzato, con accesso indipendente, libero su 3 lati, con: soggiorno, cucina (con la stufa a legna), 3 camere, bagno, riscaldamento autonomo, cappotto termico, giardino e orto, garage a p. terra. **Rif. 674. € 268.000**



LEVICO TERME, LOC. SELVA

casa singola disposta su 2 piani fuori terra e piano seminterrato, con: corridoio, soggiorno-angolo cottura, 3 camere da letto, bagno, ripostiglio e poggolo a p. rialzato; Al 1° piano soffitta molto alta con delle finestre, scarichi già predisposti per un eventuale seconda unità abitativa. Informazioni dettagliate sul posto. € 285.000 (per avere un bel giardino bisognerebbe comprare altri 400 mq di terreno). APE in corso. **Rif. 672**



LEVICO TERME

in zona alta, panoramica, appartamento mansardato con soggiorno-cottura, terrazza, poggolo, disbrigo, due camere, bagno, garage e cantina. **Rif. 688. € 205.000**



RONCEGNO TERME

Casa con giardino e garage. Su 3 piani: p. sottoterra: cantine; p.terra: corridoio, soggiorno con camino, cucina, bagno; 1°p.: corridoio, 4 stanze, ripost., bagno, ampia terrazza; sottotetto. Abitabile da subito, parzialm. da ristrutturare. Il tetto è isolato e nuovo. APE in corso. **Rif. 638 € 180.000**

ALTO PIANO DELLA VIGOLANA

loc. Frisanchi, grande porzione di casa disposta su 3 piani fuori terra più le cantine ed il terreno di proprietà esclusiva. La casa è da ristrutturare, si possono ricavare più unità immobiliari, ideale per vacanza o per residenza, a chi piace stare fuori dal caos. APE in corso. € 80.000, **Rif. 552**

LEVICO TERME

vendesi attività commerciale, € 35.000 trattabili, con i muri in affitto, con tutta la attrezzatura, informazioni dettagliate in ufficio. **Rif. 683**

PERGINE VALS.

Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". **Rif. 537. € 120.000 (€ 65.000 + € 55.000)**

LEVICO TERME

Porzione di casa su 4 livelli da ristrutturare, libera su 2 lati, con 2 appartamenti; Così composta: 2 cucine, 8 stanze, 2 poggoli, 2 bagni, sottotetto con poggolo, 3 cantine, deposito, orto e cortile. Possibile realizzare il parcheggio per 2 macchine. APE G. **Rif. 619 € 140.000**

NOVALEDO

In posizione panoramica e soleggiata porzione di casa da ristrutturare su 2 piani., libera su 3 lati. P. 1°: 3 avvolti, cantina, deposito. P. 1°: terrazza, poggolo, cucina, stanza, corridoio, bagno con vasca e doccia e ripostiglio; soffitta, orto e bosco. APE in corso. **Rif. 503 € 99.000**

PERGINE VALSUGANA

Appartamento al 2° ed ultimo p. senza ascensore, parzialmente da ristrutturare, libero su 3 lati, composta da ingresso, 2 camere, soggiorno, cucina abitabile, bagno. A p.seminterrato cantina, p. auto. Vista panoramica, giardino condominiale. **Rif. 681 € 245.000**

LEVICO TERME

Appartamento mansardato al 2° ed ultimo p., rifiniture datate, con: corridoio, ripostiglio, cucina abitabile, tre stanze comunicanti, bagno. APE G. **Rif. 452 € 85.000**

LEVICO TERME

Porz. di casa, in posizione panoramica, su 4 piani, libera su 2 lati, da ristrutturare. A p. terra varie cantine e locali con possibilità di ricavare garage. Al 1°p. due appartamenti, con 2 camere e un bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appartamento con un'altra terrazza, 4 camere da letto, zona giorno, cucina, altra cucina, bagno. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Il prezzo è trattabile. **Rif. 606 € 290.000**

PERGINE VALS.

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

LEVICO, SELVA

porz. di casa con 2 appart. A p.terra ingresso, cucina, salotto, camera matrim, altra stanza, bagno, al 1°p. appartamento su 2 piani con soggiorno, cucina, poggolo, bagno e mansarda con camera matrim.e zona relax. APE "D" **Rif. 582. € 165.000**

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



Ville
Urbane



Ville Urbane, scopri le residenze con inediti giardini e corte interna, nel cuore di Rovereto.

COMPLETAMENTO ENTRO L'ESTATE

Piazza del Suffragio 6 – Rovereto | T.0461 1732700 | VILLEURBANE.EU

GM



TRENTO ZONA SAN CAMILLO
3 STANZE CON SPLENDIDA VISTA
IN PALAZZINA RISTRUTTURATA



TRENTO ZONA GOCCIADORO
APPARTAMENTO 250 MQ CON
GIARDINO PRIVATO IN VILLA



TRENTO LUNGO FERSINA
APPARTAMENTO 100 MQ
CON AMPIO GARAGE



TRENTO LUNGO FERSINA
AMPIO BILOCALE CON
TERRAZZINO



TRENTO GARDOLO
2 STANZE CON GARAGE
€ 130.000



MADRANO CENTRO
NUOVO 3 STANZE CON POSTO
AUTO COPERTO € 230.000



MATTARELLO
PORZIONE DI CASA 100 MQ
DA RISTRUTTURARE



MONTEVACCINO
3 STANZE CON GIARDINO
PRIVATO E GARAGE



RONCAFORT
2 STANZE CON TERRAZZINO
E GARAGE

**VUOI VENDERE AL MIGLIOR PREZZO?
NOI ABBIAMO LA SOLUZIONE
CONTATTACI 353 3685904
www.abitare-oggi.it**